



**PRIMIERO
ENERGIA**
reti

*Via Angelo Guadagnini n. 31
38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN)
Cod. fiscale e P.IVA 02404330223
N° REA 221975*

Amministratore Unico:

avv. Giorgio Orsega

Sindaco Unico

Marco Vinduska

Società di revisione

TREVOR S.R.L. – Via Brennero, 139 – 38121 TRENTO

BILANCIO DI ESERCIZIO 2025

ESERCIZIO n° 10

PRIMIERO ENERGIA RETI S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	38054 PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA (TN) VIA GUADAGNINI 31
Codice Fiscale	02404330223
Numero Rea	TN 221975
P.I.	02404330223
Capitale Sociale Euro	1000000.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SRL)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	PRIMIERO ENERGIA RINNOVABILI SPA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	PRIMIERO ENERGIA RINNOVABILI SPA
Paese della capogruppo	ITALIA (I)

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	4.906
II - Immobilizzazioni materiali	10.971.854	10.850.957
Totale immobilizzazioni (B)	10.971.854	10.855.863
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	578.051	848.779
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.246.591	4.846.187
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	354.575
imposte anticipate	14.732	14.732
Totale crediti	5.261.323	5.215.494
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	2.153.711	-
IV - Disponibilità liquide	112	554
Totale attivo circolante (C)	7.993.197	6.064.827
D) Ratei e risconti	96.749	65.295
Totale attivo	19.061.800	16.985.985
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.000.000	1.000.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	7.618.992	7.618.992
IV - Riserva legale	185.382	136.873
VI - Altre riserve	3.248.561 ⁽¹⁾	2.326.884
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	3.534.410	970.184
Totale patrimonio netto	15.587.345	12.052.933
B) Fondi per rischi e oneri	159.934	159.064
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	487.074	548.717
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.787.109	4.170.434
Totale debiti	2.787.109	4.170.434
E) Ratei e risconti	40.338	54.837
Totale passivo	19.061.800	16.985.985

(1)

Altre riserve	31/12/2025	31/12/2024
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	(1)
Altre ...	3.248.560	2.326.885

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.096.197	2.746.690
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	642.810	767.880
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	9.039	9.039
altri	4.669.952	1.469.339
Totale altri ricavi e proventi	4.678.991	1.478.378
Totale valore della produzione	8.417.998	4.992.948
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	231.580	546.853
7) per servizi	1.130.027	1.094.419
8) per godimento di beni di terzi	155.603	146.071
9) per il personale		
a) salari e stipendi	677.977	664.299
b) oneri sociali	254.829	249.366
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	68.810	67.469
c) trattamento di fine rapporto	55.662	54.269
e) altri costi	13.148	13.200
Totale costi per il personale	1.001.616	981.134
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	664.196	628.834
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.906	4.906
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	659.290	623.928
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	5.207
Totale ammortamenti e svalutazioni	664.196	634.041
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	270.729	43.833
14) oneri diversi di gestione	136.535	184.406
Totale costi della produzione	3.590.286	3.630.757
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	4.827.712	1.362.191
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllanti	8.151	-
altri	35.478	35.495
Totale proventi diversi dai precedenti	43.629	35.495
Totale altri proventi finanziari	43.629	35.495
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllanti	31.227	51.978
altri	227	311
Totale interessi e altri oneri finanziari	31.454	52.289
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	12.175	(16.794)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	4.839.887	1.345.397
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.304.607	377.108
imposte relative a esercizi precedenti	1.237	-

imposte differite e anticipate	(367)	(1.895)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.305.477	375.213
21) Utile (perdita) dell'esercizio	3.534.410	970.184

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2025	31-12-2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	3.534.410	970.184
Imposte sul reddito	1.305.477	375.213
Interessi passivi/(attivi)	(12.175)	16.794
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	29.525	(12.092)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	4.857.237	1.350.099
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	23.920	30.872
Ammortamenti delle immobilizzazioni	664.196	628.834
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	97.924	1.895
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	786.040	661.601
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	5.643.277	2.011.700
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	270.728	43.833
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	1.318	(77.829)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(22.209)	(9.681)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(31.454)	(1.843)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(14.499)	8.374
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(4.647.464)	(881.642)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(4.443.580)	(918.788)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.199.697	1.092.912
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	12.175	(16.794)
(Imposte sul reddito pagate)	(316.674)	(835.749)
(Utilizzo dei fondi)	(85.930)	(1.895)
Altri incassi/(pagamenti)	-	2
Totale altre rettifiche	(390.429)	(854.436)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	809.268	238.476
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(813.524)	(1.006.938)
Disinvestimenti	3.812	12.092
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(809.712)	(994.846)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	-	(1)
Accensione finanziamenti	-	756.349
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	2	(1)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	2	756.347
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(442)	(23)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	262	262
Danaro e valori in cassa	292	315

Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	554	577
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	-	262
Danaro e valori in cassa	112	292
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	112	554

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci/Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 3.534.410.

Azienda Reti Elettriche S.r.l., operativa dal 01/01/2016, è nata in data 15 dicembre 2015 dallo scorporo dell'attività costituente il servizio di distribuzione elettrica operato da Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. (ex ACSM S.p.A.). L'operazione societaria è stata progettata e portata a termine al fine di ottemperare alle disposizioni relative agli obblighi di separazione funzionale introdotti dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito ARERA) in occasione dell'aggiornamento del Testo Integrato Unbundling Funzionale (TIUF) avvenuto nel mese di giugno 2015.

La Società è guidata da un Amministratore Unico individuato nella figura dell'avv. Giorgio Orsega (nominato dall'assemblea dei soci del 30/01/2026) che subentra al dott. Simone Canteri. L'attività di controllo di legittimità di cui all'art. 2403 c.c. è affidata ad un Revisore Unico individuato nel dott. Marco Vinduska, mentre la revisione legale dei conti, prevista dall'art. 14, D.Lgs. 39/2010, ai sensi dell'art. 2409-bis c.c. è affidata alla società di revisione Trevor S.r.l..

In ossequio a quanto previsto dai commi 91 e 92 dell'Articolo 1 della legge 124/2017 (Legge annuale per il mercato e la concorrenza), la deliberazione ARERA del 18/01/2018 n. 15/2018/R/com ha escluso le imprese di distribuzione con meno di 25.000 punti di prelievo dagli obblighi di separazione funzionale fissati dal TIUF (fermi restando gli obblighi previsti dalla normativa in merito alla separazione contabile).

Con delibera dell'assemblea straordinaria dei soci di data 01 ottobre 2025 di cui all'atto n. 26.035 rep. n. 78.855 del Notaio Dolzani la società ha provveduto a modificare il proprio statuto introducendo una nuova ragione sociale. Con decorrenza 01 gennaio 2026 la società Azienda Reti Elettriche S.r.l. ha così assunto la nuova denominazione Primiero Energia Reti S.r.l. e un nuovo logo dal taglio moderno. L'operazione si inserisce in un più ampio rebranding effettuato a livello di Gruppo che ha coinvolto tutte le società controllate le quali hanno assunto una ragione sociale coerente tra loro. Di seguito si riportano anche le nuove denominazioni delle altre società appartenenti al Gruppo: A.C.S.M. S.p.A. ha assunto la denominazione di Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. (capogruppo); ACSM Teleriscaldamento S.p.A. ha assunto la denominazione di Primiero Energia Calore S.p.A.; ACSM Trading S.r.l. ha assunto la denominazione di Primiero Energia S.r.l.; Primiero Energia S.p.A. ha assunto la denominazione di Primiero Energia Hydro S.p.A.

Attività svolte

Primiero Energia Reti S.r.l. svolge il servizio di trasporto e distribuzione di energia elettrica ai clienti finali operando nel pieno rispetto delle disposizioni emanate dall'ARERA, tuttavia si occupa anche di:

- progettazione, realizzazione e gestione di reti di distribuzione elettrica ivi compresi i dispositivi di interconnessione, sistemi di trasformazione e le connessioni ai clienti finali;
- misura dell'energia elettrica trasportata e distribuita tramite le reti elettriche;
- altre attività strumentali.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Saldi di perequazione riconosciuti per gli anni 2020-2021-2022-2023-2024

Nel corso dell'anno sono state pubblicate le deliberazioni ARERA con cui l'Autorità ha determinato le tariffe di riferimento definitive per il servizio di distribuzione e misura dell'energia elettrica per il periodo 2020-2024.

In particolare, con deliberazione del 01/07/2025 n. 294/2025/R/eel, ARERA ha fissato le tariffe di riferimento per il 2020 e 2021; con deliberazione del 29/07/2025 n. 368/2025/R/eel, ARERA ha fissato le tariffe di riferimento per il 2022 e 2023; con deliberazione del 25/11/2025 n. 513/2025/R/eel, ARERA ha fissato le tariffe di riferimento per il 2024 e 2025.

Successive comunicazioni da parte di CSEA hanno definito i risultati perequativi per i periodi considerati che sono stati riportati in bilancio.

Altro aspetto rilevante è il saldo perequativo delle perdite di rete in capo ad ARE che a seguito della gestione della rete Vanoi/Mis (dal 01/01/2017) erano sensibilmente aumentate. La scarsa densità della rete gestita comportava un significativo scostamento tra le perdite effettivamente rilevate e le perdite standard riconosciute da ARERA in ambito nazionale. Il meccanismo perequativo, per incentivare i distributori al contenimento delle perdite stesse, prevede infatti delle penalizzazioni economiche per gli operatori non virtuosi: per l'anno 2024 il costo per ARE è stato di € 127.345. Nel corso del 2025 sono state intraprese varie iniziative volte ad individuare possibili criticità presenti sulla rete in modo da prevedere efficaci interventi per migliorarne le performance. La principale, è l'esclusione parziale del punto di interconnessione RTN di San Silvestro con modifica delle modalità di esercizio della rete e alimentazione preferenziale dalla CP Castelpietra. Questo nuovo assetto di rete ha provocato un netto miglioramento delle perdite per cui si è stimato un onere 2025 pari ad € 46.346, in netta diminuzione rispetto all'esercizio precedente.

Legge di bilancio 2025 – proroga concessioni di distribuzione elettrica

La Legge di Bilancio 2025 n. 2027/2024 commi 50-53, introduce la proroga delle concessioni di distribuzione elettrica, condizionata alla presentazione di piani straordinari di investimento per la rete, con una durata potenziale fino a 20 anni. La norma prevede l'obbligo di nuovi investimenti per la resilienza delle reti e include meccanismi di copertura dei costi tramite le tariffe di distribuzione. ARERA, con delibera del 05/08/2025 392/2025/R/EEL ha presentato una proposta al MASE relativa ai termini e modalità di presentazione dei piani di investimento. Attualmente si è in attesa del parere del MASE.

Acquisto crediti di imposta D.L. 34/2020

La società negli esercizi 2022 e 2023, nell'ambito di una operazione territoriale portata avanti dal Gruppo di appartenenza, ha acquistato da ditte locali crediti di imposta derivanti da lavori di recupero del patrimonio edilizio da utilizzare in compensazione in quattro anni.

Alla data di chiusura dell'esercizio i crediti residui da compensare ammontano a €. 354.431 ed hanno comportato nell'esercizio un provento finanziario di €. 35.478.

Lavori effettuati nel 2025

Nel corso dell'anno sono proseguiti lavori di investimento per garantire e migliorare la qualità del servizio elettrico. Si riassumono di seguito i principali:

- Realizzazione nuove linee BT interrate zona Sagron Mis;
- Realizzazione e messa in servizio nuova cabina Mondin presso zona biolago;
- Fine sostituzione massiva contatori.

Per conto del Comune di Mezzano:

- Revamping LED illuminazione pubblica varie zone.

Per conto di Primiero Energia Calore S.p.A.:

- Proseguo estensione rete fibra ottica zona Primiero.

In tema di smantellamento linee aeree e benefici ambientali:

- Rimozione 2 tralicci linea ex 60 kV zona Malga Zivertaghe CC Primiero San Martino.

Dati relativi all'attività di distribuzione

Il volume totale di energia distribuita alle utenze risulta in aumento del 0,67 % rispetto all'anno 2024.

Da segnalare il costante calo dei consumi dell'illuminazione pubblica (-10,32% sul 2024) per effetto del crescente utilizzo di lampade a led; abbastanza stazionari i consumi per usi domestici e per altri usi in bassa e media tensione.

Significativo invece l'incremento dei consumi per la ricarica pubblica dei veicoli elettrici (+22,01%) anche se calcolata su valori assoluti ancora relativamente modesti.

L'energia distribuita per tipologia di utenza è la seguente:

TIPOLOGIA	2025	2024	SC %	N° POD ATTIVI AL 31/12/25	N° POD ATTIVI AL 31/12/24
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	1.313.703	1.464.832	-10,32	103	101
RICARICA PUBBLICA VEICOLI	107.766	88.322	22,01	32	30
USO DOMESTICO	10.645.644	10.472.962	1,65	10.163	10.119
ALTRI USI BASSA TENSIONE	21.953.823	21.806.410	0,68	1.901	1.876
ALTRI USI MEDIA TENSIONE	12.461.531	12.341.171	0,98	21	25
TOTALE	46.482.467	46.173.697	0,67	12.220	12.151

L'energia distribuita per Comune è la seguente:

COMUNE	CONSUMI 2025 (kWh)	N° UTENTI 31/12/2025
PRIMIERO SAN MARTINO	32.809.551	7.388
IMER	4.491.222	929
MEZZANO	3.826.779	1.418
CANAL SAN BOVO	4.949.244	2.186
SAGRON MIS	354.497	252
PIEVE TESINO	7.755	6
CASTEL TESINO	43.419	41
TOTALE	46.482.467	12.220

Lunghezza reti gestite

Di seguito si riporta la lunghezza in Km delle linee elettriche gestite confrontate con quelle dell'anno precedente.

Lunghezza reti (Km)	Anno 2025	Anno 2024	sc% 2025/2024
Bassa tensione aereo	21,27	21,29	-0,1
Bassa tensione interrato	422,12	414,63	1,8
Media tensione aereo	37,84	38,36	-1,4
Media tensione interrato	165,88	165,79	0,1
TOTALI	647,11	640,07	1,1

Qualità tecnica per il servizio di distribuzione

Nel corso dell'anno non si sono rilevate particolari situazioni di emergenza causate da guasti alle linee elettriche di bassa e media tensione.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che, né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti, sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2025 tengono conto delle modifiche introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423 e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Sindaco Unico. I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

L'avviamento, acquisito a titolo oneroso, è stato iscritto nell'attivo con il consenso del Sindaco Unico per un importo pari al costo per esso sostenuto e viene ammortizzato in un periodo di 18 anni che corrisponde alla sua vita utile tenuto conto della normativa vigente e anche della scadenza della concessione a distribuire energie attualmente prevista al 2030.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Ciò premesso gli ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali, così come gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali, sono determinati ed imputati a conto economico secondo le ordinarie regole di calcolo ed imputazione.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione e tenuto conto delle

indicazioni di ARERA che nel TIT ha stabilito la durata convenzionale dei cespiti utilizzati nelle attività elettriche regolate. Tali criteri comportano l'applicazione delle seguenti aliquote, ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Categoria di beni	% Ammortamento
Altri fabbricati attività di distribuzione energia elettrica	2,5%
Costruzioni leggere	2,5%
Linee elettriche AT	2,22%
Stazioni elettriche – cabine primarie	3,33%
Linee elettriche MT – BT	2,86%
Macchinario elettrico distribuzione	3,33%
Impianti di teleconduzione	8,33%
Attrezzature	10%
Contatori elettronici	6,66%
Mobili e macchine d'ufficio	12%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Autovetture e automezzi strumentali	20%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

La Società redige il bilancio in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del codice civile per cui i crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo in quanto si è optato, come ammesso dal principio contabile OIC 15, per non applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali e di settore.

Debiti

La Società redige il bilancio in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del codice civile per cui i debiti sono iscritti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione, in quanto si è optato, come ammesso dal principio contabile OIC 19, di non applicare il criterio del costo ammortizzato e l'attualizzazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo medio ponderato e rettificato da apposito fondo svalutazione per tener conto dell'obsolescenza di alcuni articoli.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Contributi in conto capitale

A partire dal 2020 la società ha incassato contributi sui beni agevolabili ai sensi dell'articolo 1, commi 184-194, Legge 160 del 27.12.2019 per i beni acquisiti prima del 16/11/2020 e ai sensi dell'articolo 1, commi 1051-1063, Legge 178 /2020 per i beni acquistati successivamente. Per la contabilizzazione di tali contributi è stato applicato il metodo indiretto riscontandoli secondo la durata tecnica del bene cui fanno riferimento.

Contributi in conto esercizio

La società non ha incassato nel 2025 nessun contributo pubblico in conto esercizio.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	406.985	22.457.494	22.864.479
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	402.079	11.606.536	12.008.615
Valore di bilancio	4.906	10.850.957	10.855.863
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	909.844	909.844
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	33.337	33.337
Ammortamento dell'esercizio	4.906	659.290	664.196
Altre variazioni	-	(96.320)	(96.320)
Totale variazioni	(4.906)	120.897	115.991
Valore di fine esercizio			
Costo	406.985	22.482.389	22.889.374
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	406.985	11.510.535	11.917.520
Valore di bilancio	-	10.971.854	10.971.854

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
	4.906	(4.906)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio						
Costo	12.782	81.479	7.508	88.304	216.912	406.985
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	12.782	81.479	7.508	83.398	216.912	402.079
Valore di bilancio	-	-	-	4.906	-	4.906
Variazioni nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio	-	-	-	4.906	-	4.906

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Totale variazioni	-	-	-	(4.906)	-	(4.906)
Valore di fine esercizio						
Costo	12.782	81.479	7.508	88.304	216.912	406.985
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	12.782	81.479	7.508	88.304	216.912	406.985

La voce delle spese di impianto ed ampliamento si riferisce ai costi di costituzione della società.

La voce diritti di brevetto ed utilizzazione delle opere dell'ingegno è relativa ai software per la gestione delle interruzioni e comunicazioni con i grossisti.

La voce avviamento è relativa al maggior onere riconosciuto al Comune di Predazzo in sede di acquisizione della rete elettrica da parte della Capogruppo ACSM e successivamente trasferita ad ARE in occasione della sua costituzione. Tutte le immobilizzazioni immateriali risultano completamente ammortizzate al termine dell'esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
10.971.854	10.850.957	120.897

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	557.460	19.220.315	1.991.284	561.644	126.791	22.457.494
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	91.125	10.151.796	1.024.925	338.690	-	11.606.536
Valore di bilancio	466.335	9.068.519	966.359	222.954	126.791	10.850.957
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	20.506	354.023	403.713	-	131.602	909.844
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	33.337	-	-	33.337
Ammortamento dell'esercizio	24.796	452.973	105.695	75.827	-	659.290
Altre variazioni	-	-	-	-	(96.320)	(96.320)
Totale variazioni	(4.290)	(98.950)	264.681	(75.827)	35.282	120.897
Valore di fine esercizio						
Costo	577.966	19.566.374	1.614.332	561.644	162.073	22.482.389
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	115.921	10.596.805	383.292	414.517	-	11.510.535
Valore di bilancio	462.045	8.969.569	1.231.040	147.127	162.073	10.971.854

L'aumento delle immobilizzazioni materiali è suddiviso per categorie omogenee ed esposto sinteticamente nella seguente tabella; per la loro descrizione dettagliata si rimanda alla parte iniziale della presente nota integrativa.

Categoria	Importo
Terreni destinati alla costruzione di cabine	4.147

Categoria	Importo
Altri fabbricati - cabine	16.359
Linee elettriche BT – MT	302.704
Macchinario elettrico distribuzione	51.319
Attrezzature	2.178
Contatori energia elettrica	401.535
Immobilizzazioni materiali in corso	131.602
Totale	909.844

E' proseguito a pieno ritmo il programma di sostituzione contatori con strumenti di nuova generazione e l'investimento dell'esercizio è stato pari a 401.535 Euro. I territori interessati dal programma di sostituzione massiva del 2025 sono state le frazioni di Transacqua, Fiera, Tonadico e Siror contando a fine dicembre 12.600 contatori installati.

Le eliminazioni dell'esercizio sono tutte relative a contatori 1G non più utilizzabili in quanto nel 2025 si è conclusa la fase di sostituzione massiva dei contatori.

Contributi in conto capitale

I contributi in conto capitale riconosciuti alla società sugli investimenti 4.0 sono riscontati con il metodo indiretto secondo la durata tecnica del bene cui fanno riferimento. Nel corso dell'esercizio non sono stati riconosciuti nuovi contributi di questa natura.

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
578.051	848.779	(270.728)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

La voce è relativa al materiale elettrico utilizzato per la manutenzione e la costruzione di linee elettriche, nonché apparecchi per l'alimentazione delle utenze. La riduzione significativa del valore del magazzino è legata in particolar modo all'uscita di misuratori 2G che sono stati installati nell'esercizio in continuità dell'operazione di sostituzione massiva di misuratori disposta da ARERA. Il saldo della voce è esposto al netto di un fondo obsolescenza di 54.603 Euro che non ha subito variazioni nel corso dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	848.779	(270.728)	578.051
Totale rimanenze	848.779	(270.728)	578.051

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
5.261.323	5.215.494	45.829

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	188.861	(1.318)	187.543	187.543
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	42.128	11.492	53.620	53.620
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	875.351	(31.298)	844.053	844.053
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	770.778	(416.202)	354.576	354.576
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	14.732	-	14.732	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.323.645	483.154	3.806.799	3.806.799
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	5.215.494	45.829	5.261.323	5.246.591

I crediti commerciali verso clienti sono relativi a fatture emesse o da emettere a fronte di servizi prestati ad imprese che esercitano l'attività di vendita di energia elettrica (distribuzione, misura, contributi allacciamento e relativi ad oneri di sistema) o per piccole lavorazioni eseguite per conto di terzi.

Il credito verso controllanti è rappresentato dal credito verso Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. a fronte del contratto di service per Euro 44.018, da interessi di cash pooling verso la stessa per 8.151 Euro e da prestazioni diverse per la differenza.

I crediti verso società sottoposte al controllo delle controllanti sono relativi per 837.759 Euro al servizio distribuzione energia nei confronti di Primiero Energia S.r.l. che esercita l'attività di vendita di energia elettrica. La parte rimante per la cifra di 6.294 Euro è relativa a prestazioni e materiali forniti a Primiero Energia Calore SpA.

La natura e la tipologia dei crediti è la medesima dei crediti commerciali nei confronti degli altri soggetti.

I crediti tributari sono rappresentati sostanzialmente dal residuo del credito d'imposta sulle ristrutturazioni edilizie ai sensi del DL 34/2020, acquistato da ditte aventi sede legale in uno dei comuni soci di Primiero Energia Rinnovabili, il cui scambio è regolamentato dall'art. 121 e successive modifiche del medesimo decreto, compensabile nel 2026.

I crediti per imposte anticipate sono relativi a differenze temporanee deducibili nei prossimi esercizi per la descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente nota integrativa.

I crediti verso altri entro 12 mesi sono rappresentati per Euro 3.727.668 dalla stima della perequazione sui servizi di distribuzione, trasmissione e misura (di cui 2.021.992 Euro riferiti al 2024, 1.699.676 Euro riferiti al 2025 e 6.000 Euro riferiti al 2019), da cauzioni attive per complessivi Euro 66.061 (di cui 52.511 Euro verso Terna a garanzia della convenzione di trasmissione), dal credito INAIL per Euro 4.802 e altre minori per la differenza.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2025 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	187.543	187.543
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	53.620	53.620
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	844.053	844.053
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	354.576	354.576
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	14.732	14.732
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	3.806.799	3.806.799
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	5.261.323	5.261.323

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che non ha subito variazioni nel corso dell'esercizio in quanto ritenuto congruo

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2024	57.287	57.287
Saldo al 31/12/2025	57.287	57.287

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
2.153.711		2.153.711

	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	2.153.711	2.153.711
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	2.153.711	2.153.711

La società ha sottoscritto un contratto di tesoreria accentrata di gruppo per ottimizzare l'uso delle risorse finanziarie (contratto di cash pooling). Come previsto dagli OIC la società ha iscritto il credito in essere nella voce "attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria" in quanto sussistono i requisiti richiesti, precisamente:

- a) le condizioni contrattuali che regolano la gestione della tesoreria accentrata sono equivalenti a quelle di un deposito bancario;
- b) il rischio di perdita della controparte è insignificante.

Grazie agli introiti derivanti dalla definizione dei saldi perequativi relativi agli esercizi dal 2020 al 2024 la Società, nel corso dell'esercizio, è passata da una posizione di debito ad una di credito nei confronti del Gruppo.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
112	554	(442)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	262	(262)	-
Denaro e altri valori in cassa	292	(180)	112
Totale disponibilità liquide	554	(442)	112

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
96.749	65.295	31.454

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2025, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	-	4.741	4.741
Risconti attivi	65.295	26.713	92.008
Totale ratei e risconti attivi	65.295	31.454	96.749

Il saldo si riferisce a quote di premi assicurativi per 77.613 Euro a canoni di locazione per 12.029 Euro e per il residuo a quote di costi di natura diversa.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
15.587.345	12.052.933	3.534.412

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	1.000.000	-	-	-	-		1.000.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	7.618.992	-	-	-	-		7.618.992
Riserva legale	136.873	-	48.509	-	-		185.382
Altre riserve							
Varie altre riserve	2.326.884	1	921.675	-	1		3.248.561
Totale altre riserve	2.326.884	1	921.675	-	1		3.248.561
Utile (perdita) dell'esercizio	970.184	-	-	970.184	-	3.534.410	3.534.410
Totale patrimonio netto	12.052.933	1	970.184	970.184	1	3.534.410	15.587.345

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Altre	3.248.560
Totale	3.248.561

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.). La quota non distribuibile è data dalla riserva legale, nel limite del 20% del capitale sociale, dal vincolo sulle riserve per effetto dell'art. 109 comma 4, ex lettera b) del TUIR, riferito agli ammortamenti anticipati calcolati extra contabilmente fino al 2007 per i quali non si è ancora verificato l'effetto di rientro, per complessivi 506.458 Euro e della quota parte delle altre riserve calcolata come differenza tra il quinto del capitale sociale e la riserva legale.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	1.000.000	B	-
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	7.618.992	A,B,C	7.618.992
Riserva legale	185.382	A,B	185.382
Altre riserve			
Varie altre riserve	3.248.561		3.248.560

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Totale altre riserve	3.248.561		3.248.560
Totale	12.052.935		11.052.934
Quota non distribuibile			706.458
Residua quota distribuibile			10.346.476

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	A,B,C,D	-
Altre	3.248.560	A,B,C,D	3.248.560
Totale	3.248.561		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva...	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	1.000.000	53.116	8.354.499	1.675.135	11.082.750
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni			(1)		(1)
Altre variazioni					
- Incrementi		83.757	1.591.378		1.675.135
- Decrementi				1.675.135	1.675.135
Risultato dell'esercizio precedente				970.184	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	1.000.000	136.873	9.945.876	970.184	12.052.933
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni			1		1
Altre variazioni					
- Incrementi		48.509	921.675		970.184
- Decrementi				970.184	970.184
- Riclassifiche			1		1
Risultato dell'esercizio corrente				3.534.410	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	1.000.000	185.382	10.867.553	3.534.410	15.587.345

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
159.934	159.064	870

	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	159.064	159.064
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	367	367
Altre variazioni	1.237	1.237
Totale variazioni	870	870
Valore di fine esercizio	159.934	159.934

Nei fondi per rischi ed oneri sono iscritte solo passività per imposte differite relative a differenze temporanee tassabili sugli ammortamenti anticipati.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
487.074	548.717	(61.643)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	548.717
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	23.920
Utilizzo nell'esercizio	85.563
Totale variazioni	(61.643)
Valore di fine esercizio	487.074

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
2.787.109	4.170.434	(1.383.325)

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	242.988	(22.209)	220.779	220.779
Debiti verso controllanti	2.231.114	(2.100.894)	130.220	130.220
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	530.603	982	531.585	531.585
Debiti tributari	36.422	919.093	955.515	955.515
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	46.373	2.215	48.588	48.588
Altri debiti	1.082.934	(182.513)	900.421	900.421
Totale debiti	4.170.434	(1.383.325)	2.787.109	2.787.108

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali e sono distinti come segue:

Descrizione	Importo
Debiti per fatture al netto degli accrediti	112.909
Debiti per fatture e note di accredito da ricevere	107.870
	220.779

I debiti verso controllanti al 31/12/2025 si riferiscono al debito per service fornito dalla capogruppo nel 4° trimestre 2025 per 217.649 Euro al netto di un'anticipazione a titolo di acconto su premi assicurativi del 2026.

I debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti sono tutti legati ai rapporti con Primiero Energia srl; in prevalenza il debito si riferisce alla cauzione versata a garanzia dei pagamenti degli oneri di trasporto (Euro 523.264), mentre il residuo è rappresentato da debiti commerciali per la fornitura di energia elettrica effettuata dalla stessa Primiero Energia srl (Euro 8.231).

La voce Debiti tributari è rappresentata da:

- Debito per imposte rispettivamente 824.409 Euro a titolo di IRES e 103.133 Euro per IRAP
- Debito per ritenute alla fonte operate nei confronti dei dipendenti per 26.926 Euro
- Debito IVA relativo al mese di dicembre per 1.047 Euro.

I debiti verso istituti di previdenza al 31/12/2025 sono così composti:

Descrizione	Importo
INPDAP	16.132
INPS	19.238
Laborfonds ed altri fondi integrativi	12.962
Contributi sindacali	256
	48.588

Gli altri debiti entro 12 mesi risultanti al 31/12/2025 sono così suddivisi:

Descrizione	Importo
Debiti verso il personale	101.230
Altri debiti	766.126
Cauzioni di terzi	13.065
	900.421

Gli altri debiti sono così identificati:

- saldo oneri di sistema (sovrapprezzo termico) anno 2025 pari ad Euro 720.609
- saldo perequazione TIV anno 2025 per Euro 46.346
- oneri spettanti alla CSEA sul conto FFE per l'anno 2025 per Euro 18.814
- altri minori per la differenza.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	2.787.109	2.787.109

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	220.779	220.779
Debiti verso controllanti	130.220	130.220
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	531.585	531.585
Debiti tributari	955.515	955.515
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	48.588	48.588
Altri debiti	900.421	900.421
Totale debiti	2.787.109	2.787.109

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
40.338	54.837	(14.499)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	668	(102)	566
Risconti passivi	54.169	(14.397)	39.772
Totale ratei e risconti passivi	54.837	(14.499)	40.338

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Si riferiscono al risconto del credito d'imposta su investimenti 4.0 per Euro 22.076, al risconto dei canoni di affitto per l'utilizzo delle infrastrutture per la fibra ottica per Euro 17.696 e ad altri ratei passivi per il residuo.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Di seguito sono esposte le variazioni intervenute nelle voci del conto economico rispetto all'esercizio precedente.

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
8.417.998	4.992.948	3.425.050

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.096.197	2.746.690	349.507
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	642.810	767.880	(125.070)
Altri ricavi e proventi	4.678.991	1.478.378	3.200.613
Totale	8.417.998	4.992.948	3.425.050

I ricavi per vendite e prestazioni sono composti dalle seguenti voci:

Descrizione	Importo 2025	Importo 2024	Importo 2023
Distribuzione, trasmissione e misura	2.533.599	2.253.461	1.991.666
Contributi allacciamento	233.310	209.622	110.828
Prestazioni a terzi	66.531	144.076	105.946
Service a società del gruppo	147.945	92.952	92.846
Altre vendite	114.813	46.579	101.209

L'aumento dei ricavi dell'attività caratteristica di distribuzione e misura dell'energia elettrica rispetto all'esercizio precedente è legato principalmente all'aumento delle tariffe stabilito da ARERA e in minima parte all'incremento dei kWh distribuiti nell'esercizio (+0,67% YoY).

Le prestazioni a terzi sono prevalentemente riferite a interventi di spostamento contatori o linee elettriche e interventi di manutenzione sull'illuminazione pubblica per conto dei Comuni d'ambito. L'ammontare di tale voce dipende esclusivamente dalle richieste esterne di intervento.

Le altre vendite si riferiscono alla cessione di materiali e rottami.

I capitalizzi dell'esercizio si riferiscono prevalentemente all'intervento di sostituzione contatori di vecchia generazione con altri di tipo 2G per 370.623 Euro ed a lavori di realizzazione di nuove reti BT-MT per 206.301 Euro.

Nella sottovoce degli altri ricavi e proventi troviamo:

Descrizione	Importo
Perequazione TIT 2025	1.699.676
Saldo definitivo della perequazione TIT e TIME 2020-2024	2.960.578
Plusvalenza da alienazione cespiti	1.621
Quota annua contributi su investimenti 4.0	9.039
Altri minori	8.077
	4.678.991

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	3.096.197
Totale	3.096.197

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.096.197
Totale	3.096.197

La società ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale pari a Euro 2.962.429. Per maggior dettaglio si rinvia alla specifica tabella riportata nel prosieguo della presente nota integrativa.

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
3.590.286	3.630.757	(40.471)

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	231.580	546.853	(315.273)
Servizi	1.130.027	1.094.419	35.608
Godimento di beni di terzi	155.603	146.071	9.532
Salari e stipendi	677.977	664.299	13.678
Oneri sociali	254.829	249.366	5.463
Trattamento di fine rapporto	55.662	54.269	1.393
Altri costi del personale	13.148	13.200	(52)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	4.906	4.906	
Ammortamento immobilizzazioni materiali	659.290	623.928	35.362
Svalutazioni crediti attivo circolante		5.207	(5.207)
Variazione rimanenze materie prime	270.729	43.833	226.896
Oneri diversi di gestione	136.535	184.406	(47.871)
Totale	3.590.286	3.630.757	(40.471)

Di seguito il dettaglio dei costi per servizi:

Descrizione	Importo
Distribuzione energia elettrica su reti di terzi	337.633
Service da società del gruppo	496.877
Servizi industriali	87.025
Assicurazioni	90.838
Assistenza software	10.970

Descrizione	Importo
Consulenze esterne amministrative e tecniche	6.900
Servizi al personale (indumenti di lavoro, servizio mensa)	38.352
Spese per automezzi	23.823
Energia elettrica consumata	15.908
Altre	21.701

Costi per godimento beni di terzi

La voce riguarda il contratto d'affitto in essere con Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. per le cabine elettriche e la sede sociale, l'utilizzo delle licenze per il SITT (Sistema Informativo Territoriale e Telelettura) e i canoni di concessione demaniale per occupazione del suolo pubblico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi. La consistenza media è leggermente diminuita rispetto all'anno scorso e si attesta sulle 14 unità.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva tenendo conto della durata tecnica convenzionale stabilita da ARERA.

Fiscalmente si è tenuto conto dell'art. 102 bis del TUIR laddove dispone che le quote di ammortamento sono deducibili in misura non superiore a quelle che si ottengono dividendo il costo dei beni per le rispettive vite utili, così come determinate ai fini tariffari dall'Autorità di Regolazione per l'Energia Reti ed Ambiente, riducendo il risultato del 20%.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate svalutazioni dei crediti in quanto l'ammontare del fondo già accantonato è ritenuto congruo.

Oneri diversi di gestione

Nella voce oneri diversi di gestione sono iscritti 46.346 Euro a copertura dei costi perequativi delle perdite effettive rispetto alle perdite standard e costi destinati al fondo eventi eccezionali aperto presso CCSE per 18.814 Euro.

La voce in esame accoglie inoltre IMIS, COSAP, tasse di concessione governativa, imposta di bollo, imposta di registro ed altre minori.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
12.175	(16.794)	28.969

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	43.629	35.495	8.134
(Interessi e altri oneri finanziari)	(31.454)	(52.289)	20.835
Totale	12.175	(16.794)	28.969

Gli oneri finanziari sono relativi ad interessi passivi maturati sul conto cash pooling e ad oneri bancari legati alla gestione del conto corrente aperto presso un istituto di credito. La riduzione dell'esposizione finanziaria verso la capogruppo ha comportato una riduzione dei costi di questa natura.

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Altre	Totale
Interessi su crediti commerciali	8.151		8.151
Altri proventi		35.478	35.478
Totale	8.151	35.478	43.629

I proventi finanziari sono interamente rappresentati dagli interessi di competenza dell'esercizio maturati sul credito d'imposta sulle ristrutturazioni edilizie acquistato nel 2022 e 2023.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Voce di ricavo	Importo
CSEA saldo perequazione tariffa 2020	425.695
CSEA saldo perequazione tariffa 2021	587.470
CSEA incasso saldo definitivo perequazione TIT e TIME 2022	931.753
CSEA incasso saldo definitivo perequazione TIT e TIME 2023	177.858
Calcolo definitivo perequazione TIT anno 2024 - nota del 15.01.2026	837.802
Altri	1.850
Totale	2.962.428

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Voce di costo	Importo
Sovrastima quota affitto fibra ottica	465
CSEA saldo perequazione PPE 2024	205
Totale	670

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.305.477	375.213	930.264

Imposte	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
Imposte correnti:	1.304.607	377.108	927.499
IRES	1.160.962	336.594	824.368
IRAP	143.645	40.513	103.132
Imposte relative a esercizi precedenti	1.237		1.237
Imposte differite (anticipate)	(367)	(1.895)	1.528

Imposte	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
IRES	(367)	(1.895)	1.528
Totale	1.305.477	375.213	930.264

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale.

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	4.839.887	
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:	0	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:	0	
Ammortamenti non deducibili nell'esercizio art. 102 bis TUIR	91.141	
Totale	91.141	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti	0	0
Rientro ammortamenti anticipati	1.529	
Totale	1.529	
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi	0	0
Altri costi deducibili	3.784	
Impatto 102bis cespiti venduti	(84.467)	
Contributo c/esercizio quota di competenza credito d'imposta	(9.039)	
Spese rappresentanza deducibili	(1.606)	
10% IRAP pagato nel 2025	(1.836)	
Quota annuale TFR destinata a fondo complementare	(1.655)	
Maxiammortamento 130% e 140%	(397)	
Totale	(95.216)	
Imponibile fiscale	4.837.341	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		1.160.962

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	5.829.328	
Imposte ed oneri indeducibili ed insussistenze passive	1.643	
Contributo in conto esercizio credito imposta beni strumentali	(9.039)	
Totale	5.821.932	
Onere fiscale teorico (%)	2,98	173.494
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:	0	
Deduzione costo del personale a tempo indeterminato	(1.001.616)	
Imponibile Irap	4.820.316	
IRAP corrente per l'esercizio		143.645

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte differite sono state calcolate tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote medie attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	esercizio 31 /12/2025 Ammontare delle differenze temporanee IRES	esercizio 31/12 /2025 Effetto fiscale IRES	esercizio 31 /12/2025 Ammontare delle differenze temporanee IRAP	esercizio 31/12 /2025 Effetto fiscale IRAP	esercizio 31 /12/2024 Ammontare delle differenze temporanee IRES	esercizio 31/12 /2024 Effetto fiscale IRES	esercizio 31 /12/2024 Ammontare delle differenze temporanee IRAP	esercizio 31/12 /2024 Effetto fiscale IRAP
Fondo svalutazione magazzino	54.603	13.105	54.603	1.627	54.603	13.105	54.603	1.627
Totale	54.603	13.105	54.603	1.627	54.603	13.105	54.603	1.627
Ammortamenti anticipati	666.393	159.934			667.921	160.301		
Totale	666.393	159.934			667.921	160.301		
Imposte differite (anticipate) nette		146.829		(1.627)		147.196		(1.627)

Sulla differenza temporanea relativa agli ammortamenti art. 102 bis TUIR non vengono prudenzialmente rilevate imposte anticipate in quanto l'effetto rientro si manifesterà molto in là nel tempo per cui non è valutabile la presenza di risultati imponibili.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	54.603	54.603
Totale differenze temporanee imponibili	666.393	-
Differenze temporanee nette	611.790	(54.603)
B) Effetti fiscali		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	147.196	(1.627)
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(367)	-
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	146.829	(1.627)

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES	Aliquota IRAP	Effetto fiscale IRAP
Fondo svalutazione magazzino	54.603	54.603	24,00%	13.105	2,98%	1.627

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Ammortamenti anticipati	667.921	(1.528)	666.393	24,00%	159.934

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

Il numero medio di dipendenti suddivisi per categoria è di seguito esposto:

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	4
Operai	9
Totale Dipendenti	14

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore elettrico.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Sindaci
Compensi	2.080

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	5.648
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	5.648

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società intrattiene, dall'esercizio di sua costituzione, i seguenti rapporti con la società controllante Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. e con le altre società del gruppo:

Servizi forniti a Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. (controllante)

- supporto nella vendita dell'energia prodotta
- supporto operativo (personale per attività di manutenzione impianti)
- sistema informativo territoriale

Servizi forniti a Primiero Energia S.r.l. (controllata dalla controllante)

- servizio di distribuzione e misura dell'energia elettrica

Servizi forniti da Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. (controllante)

- supporto informatico
- servizio gestione personale, affari generali e privacy

- servizio gestione trasparenza, anticorruzione e modello 231/2001
- servizio gestione amministrativa
- servizio gestione acquisti
- servizio telecontrollo reti
- servizio finanza e fiscalità
- servizio progettazione e sviluppo
- messa a disposizione di attrezzature e locali

Servizio ricevuti da Primiero Energia S.r.l. (controllata dalla controllante)

- servizio fornitura energia elettrica

Tutti i rapporti sono regolati da appositi contratti stipulati a condizioni di mercato.

Il servizio di distribuzione e misura prestato da Primiero Energia Reti srl a Primiero Energia srl, società del gruppo che si qualifica come soggetto venditore regolato, è avvenuto alle condizioni stabilite da ARERA.

Il service incrociato tra Primiero Energia Rinnovabili e Primiero Energia Reti ha comportato un onere di Euro 496.877 ed un ricavo di Euro 147.945.

I locali e le cabine elettriche sono messi a disposizione da Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. in base a specifico contratto di locazione il cui canone è determinato sulla base dei valori medi indicati dall'Agenzia delle Entrate che per il 2025 ammonta ad Euro 70.602.

Sotto l'aspetto finanziario la società ha in essere un contratto di cash pooling stipulato con la controllante Primiero Energia Rinnovabili S.p.A. per cui la disponibilità finanziaria è gestita a livello di gruppo e viene messa a disposizione delle società che ne hanno bisogno a fronte di interessi determinati a condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Le attività programmate sono proseguite regolarmente.

Si segnala lo smantellamento di N. 14 tralicci della linea di media tensione Boal delle Mole (CC Primiero) e N. 19 tralicci della linea mdi media tensione che dalla centrale di San Silvestro collegava la diga di Val Noana.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La vostra società appartiene al Primiero Energia, ed è una Società soggetta a direzione e coordinamento di PRIMIERO ENERGIA RINNOVABILI SPA.

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta Società che esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-bis, quarto comma, C.c.). Segnaliamo, peraltro, che la Società Primiero Energia Rinnovabili Spa redige il bilancio consolidato.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	20/06/2025	27/06/2024
B) Immobilizzazioni	67.317.511	67.440.224
C) Attivo circolante	65.508.325	36.750.781
D) Ratei e risconti attivi	324.340	239.952
Totale attivo	133.150.176	104.430.957
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	600.000	600.000
Riserve	48.618.450	46.781.508
Utile (perdita) dell'esercizio	6.629.568	2.837.143
Totale patrimonio netto	55.848.018	50.218.651
B) Fondi per rischi e oneri	25.849	25.690
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	995.427	967.331
D) Debiti	76.209.034	53.098.651
E) Ratei e risconti passivi	71.848	120.634
Totale passivo	133.150.176	104.430.957

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	20/06/2025	27/06/2024
A) Valore della produzione	11.532.392	10.329.489
B) Costi della produzione	6.768.946	7.968.973
C) Proventi e oneri finanziari	3.320.859	1.163.837
Imposte sul reddito dell'esercizio	1.454.737	687.210
Utile (perdita) dell'esercizio	6.629.568	2.837.143

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono stati contabilizzati contributi in conto esercizio per €. 9.039 relativi a investimenti agevolabili L. 160 /2019 art. 1 c.184-194 e Legge 178/2020 art. 1 c. 1051-1063. Non sono state ricevute sovvenzioni o vantaggi economici da enti pubblici o società a partecipazione pubblica.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2025	Euro	3.534.410
a riserva legale (fino al 20% del capitale sociale)	Euro	14.618
a riserva facoltativa di utili	Euro	3.519.792

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Primiero San Martino di Castrozza, 30 marzo 2026

Amministratore Unico
Giorgio Orsega

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE
ai sensi dell'Art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

All'Assemblea dei soci di PRIMIERO ENERGIA RETI S.r.l.

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di PRIMIERO ENERGIA RETI S.r.l. (la Società) costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità dell'amministratore unico e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio

L'amministratore unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'amministratore unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'amministratore unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio

TREVOR S.r.l.

TRENTO (Sede Legale), Via Brennero, 139 - 38121 | Tel +39 0461 828492 | Fax +39 0461 829808 | Email trevor.tn@trevor.it

ROMA Via Ronciglione, 3 - 00191 | Tel +39 06 3290936 | Fax +39 06 36382032 | Email trevor.rm@trevor.it

MILANO Via Lazzaretto, 19 - 20124 | Tel +39 02 67078859 | Email trevor.mi@trevor.it

MONTECCHIO MAGGIORE Viale Europa, 72 - 36075 (VI) | Tel +39 0444 492844 | Fax +39 0444 499651 | Email trevor.vi@trevor.it

C.F. | P.IVA | R.I. di Trento: 01128200225 | Capitale Sociale 50.000 euro

Soggetta a vigilanza Consob - Associata ASSIREVI

d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il sindaco unico ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento.

In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate

sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Trento, 14 aprile 2026

TREVOR S.r.l.



Luca Dallagiacoma
Revisore Legale

PRIMIERO ENERGIA RETI S.R.L.

*con sede in Primiero San Martino di Castrozza (TN)
Fraz. Fiera - Via Guadagnini n. 31
Capitale sociale Euro 1.000.000,00 i.v.
Cod. Fisc. – P.Iva e n. Iscr. Reg. Imprese di Trento 02404330223
N. REA TN 221975*

RELAZIONE DEL SINDACO UNICO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2025 REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.

All'Assemblea dei soci della società PRIMIERO ENERGIA RETI S.R.L.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31.12.2025 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento dell'Organo di controllo di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Di tale attività e dei risultati conseguiti porto a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della PRIMIERO ENERGIA RETI S.R.L. al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 3.534.410. Il bilancio è stato messo a mia disposizione nel termine di legge.

Il Sindaco unico non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle «Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate» consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, la società di revisione TREVOR S.r.l., mi ha consegnato la propria relazione datata 14.04.2026 contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Ho partecipato alle assemblee dei soci e mi sono incontrato con l'Amministratore unico e, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilievi particolari da segnalare.

Ho acquisito dall'Amministratore unico con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale ho scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Sindaco unico pareri previsti dalla legge.

Non ho effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14. Non ho ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non ho ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14. Non ho ricevuto segnalazioni da parte degli intermediari finanziari a seguito di comunicazioni alla Società di variazioni, revisioni o revoche di affidamenti, ai sensi dell'art. 25-decies del d.lgs.12 gennaio 2019, n.14. Nel corso del 2025 ho rilasciato la proposta motivata per l'attribuzione dell'incarico di revisione legale dei conti per gli esercizi dal 2025 al 2027.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Ho verificato che l'Amministratore unico ha dichiarato la conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, *«il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione»*.

Per quanto a mia conoscenza, l'Amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rilevo motivi ostativi all'approvazione, da parte dell'Assemblea dei soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dall'Amministratore unico.

Il Sindaco unico concorda con la proposta di destinazione dell'utile d'esercizio formulata dall'Amministratore unico nella nota integrativa.

Primiero San Martino di Castrozza, 14 aprile 2026

Il Sindaco unico

VINDUSKA MARCO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marco Vinduska', with a stylized, cursive script.